

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

### ПРОТОКОЛ № 615

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды  
объявленного на 11.10.2012

г. Новосибирск

10 октября 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 2. Нежилое помещение (Спортивно-реабилитационный зал), расположенное в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Писарева, 20.

Площадь помещения – 160,7 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 20 430,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 000 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	689	Общественная организация «Клуб Айкидо Дзикисинкай г. Новосибирска»	Допущен	

1. Общественная организация «Клуб Айкидо Дзикисинкай г. Новосибирска»

ИНН 5402000553 КПП 540201001 ОГРН 1115400000870

630049, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный проспект, 163/1

Зарегистрировано 11.03.2011 Управлением Федеральной налоговой службы по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115400000870.

Задаток в сумме 40 860,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 20 от 09.10.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить Клуб Айкидо Дзикисинкай г. Новосибирска заключить до 26.10.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Писарева, 20.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 20 430,0 (двадцать тысяч четыреста тридцать) рублей.

Общественная организация «Клуб Айкидо Дзикисинкай г. Новосибирска», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 40 860,0 (сорок тысяч восемьсот шестьдесят) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова